

OUR FEES

Transactions :

<u>Selling price</u>	<u>Fees charged to the seller for villa or apartment sale</u>	<u>Fees charged to the seller for land sale</u>
From 1€ to 100 000€	7% VAT included	10% VAT included
From 100 000€ to 500 000€	6% VAT included	8% VAT included
From 500 000€ to 1 000 000€	5% VAT included	7% VAT included
From 1 000 000€ to 1 600 000€	4.5% VAT included	6% VAT included
More than 1 600 000€	4%VAT included	5% VAT included

Annual rental management : 8% VAT Included, monthly rent paid by the lessor.

Annual Rental :

Establishment of lease, constitution of the file, visit : 8€ VAT Included/m².

Entrance and exit state : 3€ VAT included/m².

Fees to be divided between the lessor and the tenant (50/50)

Seasonal rental management : 20% (VAT Included) of the public price, on the lessor's charge.

Price estimation : 200€ VAT Included per property.

Rates Effective : December 2018.

An agent is at your disposal for any additional information.

SAS GTI IMMOBILIER au capital de 70000 €, dont le siège social est situé - lieu dit I Cardeddi, immatriculée sous le numéro de SIREN 353547581 au RCS d' Ajaccio, représentée par Mme Angelina Baciocchi en sa qualité de Présidente dûment habilitée à l'effet des présentes.

Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 2A01 2018 000 032 800 délivrée par la CCI de Corse du Sud à Ajaccio.

Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel de agent immobilier obtenu en France

portant la mention "Transactions sur immeubles et fonds de commerce" avec "Non-détention de fonds"

Garantie par GALLIAN - 89 rue La Boetie 75008 PARIS, pour un montant de 120000 €, contrat couvrant les zones géographiques suivante : CORSE

portant la mention "Gestion immobilière"

Garantie par GALLIAN - 89 rue La Boetie 75008 PARIS, pour un montant de 400000 €, contrat couvrant les zones géographiques suivante : CORSE

Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA ENTREPRISE- 14BD Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9.

Numéro individuel d'identification à la TVA FR35353547581